

Öffentliche Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Wattenbek am Donnerstag, dem 10. September 2015, um 19.30 Uhr im „Gemeindezentrum Schalt- haus“ in Wattenbek

Anwesend:

Die Ausschussmitglieder:

GV Herr Techow als Vorsitzender

GV Herr Herbert

GV Herr Liebl

GV Herr Voß als Vertreter für Herrn Kruse

GV Herr Schmalfuß

GV Herr Haese

Bgl. Mitglied Herr Metzloff als Vertreter für Herrn Dr. Bruhn-Lobin

Es fehlen entschuldigt:

Herr Dr. Bruhn-Lobin

Herr Kruse

Gäste:

Herr Maas

Herr Gebhardt, Bauhof Wattenbek

Frau Stobrawa, Amt Bordesholm

Herr Tietgen, Kieler Nachrichten von 20.00 bis 20.30 Uhr

Protokollführerin:

Frau Rahm

Vor der Sitzung hat um 18.30 Uhr eine Begehung der Kindertagesstätte stattgefunden (**Anlage 1**).

Herr Techow begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr.

Er stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Herr Techow bittet um Erweiterung der Tagesordnung. Neu TOP 6: Wohnraum in der Gemeinde Wattenbek, neu TOP 7: Gemeindewege- und straßen. Die nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.

Tagesordnung:

1. Beschluss über die Tagesordnung
2. Niederschrift über die Sitzung vom 12. Mai 2015
3. Mitteilungen und Anfragen
4. Einwohnerfragestunde
5. Bauhofangelegenheiten

6. Wohnraum in der Gemeinde Wattenbek
7. Gemeindewege- und straßen

Nach Maßgabe der Beschlussfassung erfolgt die Beratung und Beschlussfassung der TOP 8 und 9 in nichtöffentlicher Sitzung.

In nichtöffentlicher Sitzung:

8. Bauvoranfragen / Bauanträge
9. Grundstücksangelegenheiten

TOP 1: Beschluss über die Tagesordnung

Der Ausschuss beschließt **einstimmig** die Tagesordnung mit den genannten Erweiterungen sowie die Tagesordnungspunkte 8 und 9 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

TOP 2: Niederschrift über die Sitzung vom 12. Mai 2015

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 12.05.2015 werden nicht erhoben. Somit gilt diese als genehmigt.

TOP 3: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

- a) **Herr Metzloff** verweist auf die Einzäunung des Regenrückhaltebeckens Jakob-Hinrichs-Weg. Der alte Zaun wurde noch nicht entfernt.

Anfragen:

keine

TOP 4: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 5: Bauhofangelegenheiten

- a) **Einsatz eines Feuchtsalzstreuers durch den Bauhof für den gemeindlichen Winterdienst**

Herr Techow verweist auf den Vermerk des Amtes vom 02.09.2015. **Herr Gebhardt** teilt mit, dass mit dem Leasingfahrzeug für den Winterdienst gute Erfahrungen gemacht wurden. Der Feuchtsalzstreuer kann nicht an dem vorhandenen Fahrzeug angebracht werden, hierfür wird ein LKW oder Unimog benötigt.

Der Schneebesens für den kleineren Trecker hat einwandfrei funktioniert.
Für den kommenden Winterdienst wird wieder ein Leasingfahrzeug, wie im vergangenen Jahr, eingesetzt.

b) allgemeines

Bezüglich der hohen **Anzahl der Überstunden** fragt **Herr Haese** an bezüglich einer Übersicht, für welche Arbeiten die entsprechenden Stunden geleistet werden. **Herr Techow** bemerkt, dass die Übersicht beim Bürgermeister vorliegt. Viele Leistungen werden bereits fremdvergeben. **Herr Gebhardt** teilt mit, dass beim TBH Bordesholm ein Gärtner beschäftigt ist. Die Gemeinde Wattenbek kann von diesem Stunden abfordern und nimmt diese auch in Anspruch. Ferner werden Großgeräte gemeinsam ausgeliehen.

Herr Techow weist darauf hin, dass sehr viele **Mäharbeiten für den Schulverband** vorgenommen werden.

Herr Gebhardt teilt mit, dass die **Anschaffung eines kleineren, geschlossenen Fahrzeuges** wünschenswert wäre. Es könnten dann kleinere Gegenstände und Geräte witterungsunabhängig transportiert werden und für Ortsfahrten müssten nicht die großen Fahrzeuge, die meistens im Einsatz sind, genutzt werden.

Herr Techow verweist auf die Haushaltsberatungen.

Herr Gebhardt spricht die **Mulcharbeiten an den Regenrückhaltebecken** an. Diese können mit dem Trecker nicht durchgeführt werden und müssten dann fremdvergeben werden.

TOP 6: Wohnraum in der Gemeinde Wattenbek

Herr Techow teilt mit, dass ein großer Bedarf an Wohnraum, insbesondere für den sozialen Wohnungsbau und auch für Flüchtlinge besteht. Der Bürgermeister erhält sehr viele Anfragen bezüglich Bauland und bezahlbaren Wohnraum.

Es schließt sich eine Beratung an.

Herr Haese verweist auf die Diskussion in der Gemeinde Bordesholm bezüglich der Verdichtung im Ortskern.

Herr Techow verweist auf den Entwurf zum Innenbereichsgutachten der Gemeinde Bordesholm. Es wurde zum damaligen Zeitpunkt im Ausschuss festgestellt, dass für die Gemeinde Wattenbek kein Handlungsbedarf besteht. Dies hat sich jetzt aber geändert.

Herr Liebl bemerkt, dass das Amt die Rahmenbedingungen klären müsste. Ferner müsste ermittelt werden, welche Art und wieviel Wohnraum benötigt wird.

TOP 7: Gemeindewege- und straßen

a) **Herr Techow** verweist auf die abgesackten Kanaldeckel. Diese sind nicht für den Schwerlastverkehr ausgelegt.

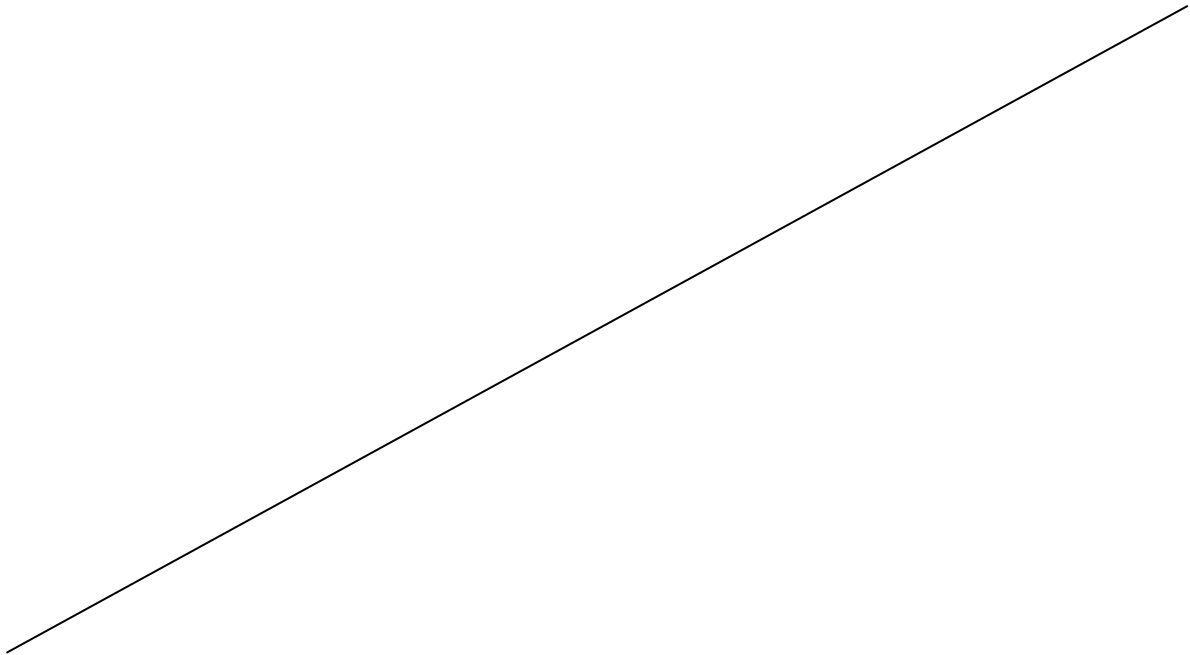
b) **Herr Techow** verweist auf den Grantdamm im Moor (Verbindung nach Negenharrie). Es müssen dort Bäume entfernt werden und die Straße wieder in die Mitte verlegt werden. Es wird eine Ortsbesichtigung mit Herrn Haese, dem Bürgermeister und Herrn Techow statt-

finden, um die Maßnahmen zu besprechen. Herr Techow bittet das Amt bei der UNB Neumünster bezüglich des hydraulischen Gutachtens anzufragen.

Ferner bittet Herr Techow das Amt, einen Antrag an die UNB zu stellen auf Knickverschiebung im Bereich Burbek, Richtung Bordesholm. Die Straße ist zu eng für die großen landwirtschaftlichen Fahrzeuge.

c) **Herr Gebhardt** teilt mit, dass an etlichen Bereichen in der Gemeinde Asphaltierungsmaßnahmen erforderlich sind.

Zur Beratung der nachfolgenden Tagesordnungspunkte schließt **Herr Techow** die Öffentlichkeit aus.



Herr Techow stellt die Öffentlichkeit wieder her. Beschlüsse werden nicht bekanntgegeben.

Mit einem Dank an alle Beteiligten schließt **Herr Techow** die Sitzung um 21.30 Uhr.

.....
Vorsitzender

.....
Protokollführerin